

Niederschrift über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ortsrates Wahlschied

Sitzungstermin:	Sonntag, 09.12.2018
Sitzungsbeginn:	10:45 Uhr
Sitzungsende:	12:00 Uhr
Ort, Raum:	im Gastraum der Sport- und Kulturhalle

Anwesend sind:

Ortsratsmitglieder:

Brunnet, Dirk	SPD
Bruss, Renate	SPD
Feld, Christoph	parteilos
Hubig, Ute	CDU
Pörtner, Catherine	SPD

Gemeinderatsmitglieder:

Michaelis, Alfred	SPD
Müller, Rainer	SPD

Schriftführer:

Wagner, Marc André

Ortsvorsteher:

Zimmer, Reiner	SPD
----------------	-----

Entschuldigt:

Hauser, Wolfgang	CDU
------------------	-----

Der Vorsitzende, Herr Ortsvorsteher Reiner Zimmer, begrüßt die anwesenden Ortsratsmitglieder zur heutigen Ortsratssitzung. Er stellt fest, dass form- und firstgerecht eingeladen wurde und der Ortsrat beschlussfähig ist.

Gemäß der Satzung über die Einrichtung einer Einwohnerfragestunde in den Ortsräten und im Gemeinderat der Gemeinde Heusweiler findet eine Einwohnerfragestunde statt, in der anwesenden Einwohnerinnen und Einwohnern Gelegenheit gegeben wird, Fragen an die Ortsratsmitglieder und den Ortsvorsteher zu richten. Im Anschluss daran findet die Sitzung Statt.

Die Sitzung wird von Herrn Ortsvorsteher Reiner Zimmer um 10:45 Uhr eröffnet.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Annahme der Niederschriften über die Sitzungen des Orsrates Wahlschied vom 18.10.2018 und 21.11.2018 (jeweils öffentlicher Teil)
- 2 Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Neubau Stahlhalle mit Bürotrakt "Auf Hirtenwies"" - Abwägung über die eingegangenen Stellungnahmen und Satzungsbeschluss
Vorlage: BV/0188/18
- 3 Termine 2019
- 4 Mitteilungen und Verschiedenes

Nichtöffentlicher Teil

- 5 Annahme der Niederschriften über die Sitzungen des Orsrates Wahlschied vom 18.10.2018 und 21.11.2018 (jeweils nichtöffentlicher Teil)
- 6 Mitteilungen und Verschiedenes

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

- zu 1 Annahme der Niederschriften über die Sitzungen des Orsrates Wahlschied vom 18.10.2018 und 21.11.2018 (jeweils öffentlicher Teil)**

Einstimmiger Beschluss:

Die Niederschriften über die Sitzungen des Orsrates Wahlschied vom 18.10.2018 und 21.11.2018 (jeweils öffentlicher Teil) werden in der vorliegenden Fassung angenommen.

- zu 2 Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Neubau Stahlhalle mit Bürotrakt "Auf Hirtenwies"" - Abwägung über die eingegangenen Stellungnahmen und Satzungsbeschluss
Vorlage: BV/0188/18**

Herr Zimmer erläutert erneut den Sachverhalt. Er befürwortet das Bauvorhaben, da die Fläche seit langer Zeit ungenutzt sei. Außerdem teilt er mit, dass das Schalltechnische Gutachten erneut überprüft wurde und es keine Beanstandungen gebe. Da die Thematik in den letzten Sitzungen bereits ausführlich zur Diskussion gebracht wurde, bestehen hierzu keine weiteren Rückfragen.

Einstimmiger Beschluss:

1. Den in der Verwaltungsvorlage dargelegten Abwägungsergebnissen wird zugestimmt. Die Planunterlagen sind entsprechend der Abwägungsergebnisse zu ergänzen. Eine Änderung der verbindlichen Festsetzungen zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan hat sich nicht ergeben, so dass eine erneute Offenlage gem. § 4a Abs. 3 BauGB nicht erforderlich ist.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie die Nachbargemeinden, die sich zur Planung geäußert haben, von dem Ergebnis der Abwägung in Kenntnis zu setzen.
3. Der Ortsrat Wahlschied beschließt gem. § 10 Abs. 1 BauGB den Vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Neubau Stahlhalle mit Bürotrakt „Auf Hirtenwies““ im Ortsteil Wahlschied, bestehend aus der Planzeichnung mit den textlichen Festsetzungen und der Begründung als Satzung.
4. Die Verwaltung wird beauftragt, den Satzungsbeschluss des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Neubau Stahlhalle mit Bürotrakt „Auf Hirtenwies““ im Ortsteil Wahlschied gemäß § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

zu 3 Termine 2019

Herr Zimmer schlägt den 12.01.2019 als Termin für den Neujahrsempfang vor. Die Mitglieder des Ortsrates stimmen diesem Termin zu. Der Gastraum der Sport- und Kulturhalle Wahlschied soll für den 11.01.2019 – 13.01.2019 gebucht werden.

Des Weiteren teilt der Vorsitzenden mit, dass am 19.05.2019 die SPD Wahlschied ihr 100 Jähriges bestehen feiern würde. Dies solle im Rahmen eines zweitägigen Festes geschehen.

zu 4 Mitteilungen und Verschiedenes

zu 4.1 Maibaumsetzen und "Tanz in den Mai"

Der Vorsitzende informiert den Ortsrat darüber, dass ihm Seitens der Hilaritas Holz der Vorschlag unterbreitet wurde im Anschluss an das Maibaumsetzen einen „Tanz in den Mai“ zu veranstalten. Hierzu solle eine Freiluftbühne vor der Sport- und Kulturhalle aufgebaut werden und eine Band spielen. Genauere Gespräche würden in der nächsten Sitzung der Dorfgemeinschaft stattfinden. Nähere Informationen würde er dann mit dem Ortsrat teilen.