

Niederschrift
über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Bau- und
Verkehrsausschusses

Sitzungstermin:	Montag, 13.03.2017
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	19:40 Uhr
Ort, Raum:	im Turmzimmer des Rathauses

Anwesend sind:

Als Vorsitzender:

Redelberger, Thomas Bürgermeister

Ausschussmitglieder:

Bruckmann, Karlheinz	SPD	
Glock, Klaus	CDU	
Hubig, Ute	CDU	i. V. für Herrn Woll
Krebs, Ulrich	FDP	i. V. für Frau Feld Klara
Luksic, Oliver	FDP	
Mertes, Rosarina	SPD	i. V. für Herrn Feld Christoph
PAUL, Michael	CDU	
Schwindling, Jörg	CDU	
Trappmann, Claudia	SPD	
Zimmer, Reiner	SPD	

Entschuldigt fehlt/fehlen:

Blanckenhorn, Dirk	Bündnis 90/Die Grünen
Feld, Christoph	SPD
Feld, Klara	FDP
Woll, Peter	CDU

Von der Verwaltung:

Flätgen, Hans Günter
Thewes, Heike

Schriftführerin:

Becker, Beate

Ortsvorsteher/in:

Maas, Helmut	CDU	
PAUL, Jan	SPD	
Steinrücken, Ulrich Dr.	NÖL	Stellvertretender Ortsvorsteher bis TOP 3 / 18.15 Uhr

Presse:

Herr Dittgen bis TOP 3 / 18.15 Uhr

Der Vorsitzende eröffnet um 18.00 Uhr die Sitzung des Bau- und Verkehrsausschusses und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde. Der Bau- und Verkehrsausschuss ist beschlussfähig.

Änderungen zur Tagesordnung liegen keine vor.

Einstimmiger Beschluss:

Der Bau- und Verkehrsausschuss beschließt nachfolgend aufgeführte Tagesordnung.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Annahme der Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Verkehrsausschusses vom 23.01.2017 (öffentlicher Teil)
- 2 Sachstandsbericht Hochwasserschutzkonzept
- 3 Mitteilungen und Verschiedenes

Nichtöffentlicher Teil

- 4 Annahme der Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Verkehrsausschusses vom 23.01.2017 (nichtöffentlicher Teil)
- 5 Grundstücksangelegenheiten
- 5.1 Antrag auf Einbeziehung eines Grundstückes in den Innenbereich im OT Lummerschied
Vorlage: BV/0003/17
- 5.2 Weitere Vorgehensweise zum Schwimmbadgelände in Heusweiler
Vorlage: BV/0165/16
- 6 Sachstandsbericht zu den geplanten Wohnbaugebieten nach dem Gespräch vom 02.03.2017 bei der Landesplanung
- 7 Sachstandsbericht zu den Gewerbeflächen in Holz und Hirtel
- 8 Mitteilungen und Verschiedenes

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

- zu 1 **Annahme der Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Verkehrsausschusses vom 23.01.2017 (öffentlicher Teil)**

Beschluss bei einer Stimmenthaltung (CDU), einer Stimmenthaltung (FDP) und einer Stimmenthaltung (SPD):

Die Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Verkehrsausschusses vom 23.01.2017 (öffentlicher Teil) wird in der vorliegenden Fassung angenommen.

zu 2 Sachstandsbericht Hochwasserschutzkonzept

Der Vorsitzende erteilt Frau Thewes das Wort.

Frau Thewes teilt zunächst den aktuellen Stand für das Becken in Berschweiler mit. Bereits Anfang August letzten Jahres wurde der Genehmigungsantrag beim LUA gestellt. Im Dezember 2016 wurde von dieser Seite mitgeteilt, es wäre soweit alles in Ordnung. Lediglich die Befreiung von den Verboten der Landschaftsschutzgebietsverordnung würde noch ausstehen. Diese wurde der Gemeinde zwischenzeitlich zugeschickt, aber die Genehmigung läge immer noch nicht vor. Es wurde einige Male nachgefragt, woran dies liege. Der zuständige Koordinator habe gesagt, die Stellungnahme des Naturschutzes liege noch nicht vor. Die Sachbearbeiterin wäre noch bis April 2017 nicht im Hause. Von Seiten der Gemeinde Heusweiler wurde jetzt der zuständige Abteilungsleiter, Herr Dr. Penth, eingeschaltet, damit die Angelegenheit relativ schnell erledigt wird und im April eine Genehmigung vorliegen würde.

Zum Becken Dilsburg teilt Frau Thewes mit, dass ein neuer Standort festgelegt worden sei. Daraufhin wurde auch beim LUA eine Vorabfrage über die Genehmigungsfähigkeit des Standortes formuliert. Erst danach sollen die Grundstücksverhandlungen geführt und auch die Planung beauftragt werden. Dieses Schreiben wurde Anfang Januar 2017 an das LUA gesandt. Bis heute sei jedoch keine Antwort eingegangen. Auch dieses sei an den Abteilungsleiter weitergeleitet worden, mit der Bitte um schnellstmögliche Erledigung. Nach deren Zusage werde mit den Grundstücksverhandlungen begonnen. Bei Problemen mit Grundstückseigentümern müsste überlegt werden, ein Planfeststellungsverfahren zu machen.

Herr Maas möchte wissen, wann Baubeginn für den Bereich Berschweiler wäre.

Frau Thewes teilt hierzu mit, dass dies wohl leider in die ungünstige Jahreszeit fallen würde.

Herr Zimmer fragt nach, wie weit die Ausschreibungsunterlagen gefertigt seien.

Frau Thewes sagt hierzu, dass es im Moment eine Genehmigungsplanung gäbe. Danach müsse die Ausführungsplanung, die detaillierter sei, noch erstellt werden. Wenn dies vorgezogen werden würde, bevor die Genehmigung vorliege, könnten eventuell zusätzlich Kosten entstehen, wenn nicht so genehmigt würde, wie eingereicht.

Herr Zimmer fragt nach, ob für den Bereich Dilsburg schon Verhandlungen mit den Grundstückseigentümern getätigt wurden.

Frau Thewes verneint dies, da zuerst die Grundsatzaussage vom LUA eingeholt werden sollte, ob dieser Standort überhaupt von deren Seite genehmigungsfähig sei.

Herr Schwindling sagt, dass das LUA vorab eingebunden werden möchte. Daher sei er sehr verwundert, dass sich von deren Seite keiner melden und reagieren würde. Seiner Meinung sei die Reihenfolge des Vorgehens so auch sinnvoll.

Herr Schwindling möchte wissen, ob die vorbereitenden Rodungsarbeiten im Bereich Berschweiler geleistet seien.

Frau Thewes teilt mit, dass dies im Bereich Berschweiler erledigt sei.

Herr Zimmer möchte wissen, wann die quer im Bachlauf liegenden Erlen im Bereich der Ölmühle entfernt werden, damit der Abfluss gewährleistet sei.

Frau Thewes sagt hierzu, ob dort im Moment etwas geplant sei, sei ihr nicht bekannt.

zu 3 Mitteilungen und Verschiedenes

Es liegen keine Wortmeldungen vor.