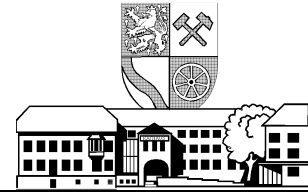


GEMEINDE HEUSWEILER

Beschlussvorlage



Fachbereich IV	Drucksache Nr.: BV/0109/12
Sachbearbeiter: Leinenbach Sabine	Datum: 18.09.2012
Beratungsfolge	
Bau- und Verkehrsausschuss	nicht öffentlich
Gemeinderat	öffentlich

Betreff:

Vorstellung des Einzelhandelsgutachten für das Ortzentrum von Heusweiler, im Ortsteil Heusweiler

Anlagen:

Das Einzelhandelsgutachten wird als Pdf - Datei zur Verfügung gestellt

Beschlussvorschlag:

- Der Bau und Verkehrsausschuss/ Gemeinderat nimmt das Einzelhandelsgutachten zur Kenntnis
- Die Verwaltung wird beauftragt die Erkenntnisse aus dem Einzelhandelsgutachten umzusetzen.

Sachverhalt:

Die Verwaltung hat im Rahmen des neuen Städtebauförderprogrammes „Aktive Stadt und Ortsteilzentren“ ein Einzelhandelsgutachten in Auftrag gegeben. Nach einer freihändigen Vergabe (es wurden vier Büros) aufgefordert, wurde der Auftrag an die Fa. GMA (Gesellschaft für Markt und Absatzforschung) in Ludwigsburg vergeben. Der Bau-und Verkehrsausschuss wurde mit Schreiben vom 12.09.2011 über die Beauftragung informiert.

Das Gutachten untersucht die Entwicklungsperspektiven im Ortszentrum von Heusweiler und wurde im ersten Halbjahr dieses Jahres erstellt. In der Sitzung der Lenkungsgruppe am 21.08.2012 wurde der Entwurf des Einzelhandelskonzeptes vorgestellt und in dieser Fassung so gebilligt.

Danach wurde die Endfassung erstellt. Diese wird als Pdf- Datei den Ausschuss- und Ratsmitgliedern zur Verfügung gestellt. Die Erkenntnisse aus dem Gutachten sollen dem Zentrumsmanager helfen, die Situation besser einzuschätzen und mögliche Aktivitäten anzuregen.

Die Vorstellung des Konzeptes im Gemeinderat erfolgt durch einen Mitarbeiter der GMA.

Fachbereichsleiter

Stellungnahme Fachbereich II:

nicht erforderlich