

Niederschrift
über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Orsrates Wahlschied

Sitzungstermin:	Donnerstag, 02.04.2026
Sitzungsbeginn:	18:02 Uhr
Sitzungsende:	19:45 Uhr
Ort, Raum:	im Gastraum der Sport- und Kulturhalle Wahlschied

Anwesend sind:

Als Vorsitzender:

Zimmer, Reiner SPD

Ortsratsmitglieder:

Britz, Tim	SPD
Fahrenkamp, Jennifer	SPD
Kopp, Pascal	FDP
Pörtner, Catherine	SPD

Von der Verwaltung:

Schlicher, Sylvia

Schriftführer:

Lotz, Sascha

Entschuldigt fehlt/fehlen:

Burg, Pascal	FDP/CDU
Gemenig, Sandra	FDP/CDU

Der Vorsitzende, Herr Zimmer, eröffnet um 18:00 Uhr die Sitzung des Ortsrates Wahlschied und begrüßt die Anwesenden.

Er stellt fest, dass zur Sitzung form- und fristgerecht geladen wurde und der Ortsrat Wahlschied beschlussfähig ist.

Gemäß der Satzung über die Einrichtung einer Einwohnerfragestunde in den Ortsräten und im Gemeinderat der Gemeinde Heusweiler findet vor Eintritt in die Tagesordnung eine Einwohnerfragestunde statt, in der anwesenden Einwohnerinnen und Einwohnern die Gelegenheit gegeben wird, Fragen an die Ortsratsmitglieder und den Ortsvorsteher zu stellen (siehe Anlage).

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Annahme der Niederschrift über die Sitzung des Orsrates Wahlschied vom 18.09.2025 (öffentlicher Teil)
- 2 Vorstellung der Bewerber zum Ehrenamt des Naturschutzbeauftragten für den Ortsteil Wahlschied und anschließende Berufung
Vorlage: BV/0057/26
- 3 Grundsatzbeschluss zur Änderung des Bebauungsplans "Gewerbegebiet östlich der A1", Wahlschied
Vorlage: BV/0166/25
- 4 Seniorennachmittag 2026 / 2027
- 5 Orsratsbudget
- 6 Mitteilungen und Verschiedenes

Nichtöffentlicher Teil

- 7 Annahme der Niederschrift über die Sitzung des Orsrates Wahlschied vom 18.09.2025 (nichtöffentlicher Teil)
- 8 Grundstücksangelegenheiten
- 8.1 Übernahme eines bestehenden Pachtvertrages im Rahmen eines Erwerbs von Grundstücken
Vorlage: BV/0008/26
- 8.2 Verpachtung von Stellplätzen in Wahlschied
Vorlage: BV/0058/26
- 9 Kita Wahlschied - Situation und weiteres Vorgehen
- 10 Mitteilungen und Verschiedenes

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

- zu 1 Annahme der Niederschrift über die Sitzung des Orsrates Wahlschied vom 18.09.2025 (öffentlicher Teil)**

Einstimmiger Beschluss bei 1 Stimmenthaltung:

Die Niederschrift über die Sitzung des Orsrates Wahlschied vom 18.09.2025 (öffentlicher Teil) wird in der vorliegenden Fassung angenommen.

**zu 2 Vorstellung der Bewerber zum Ehrenamt des Naturschutzbeauftragten
für den Ortsteil Wahlschied und anschließende Berufung
Vorlage: BV/0057/26**

Der Ortsvorsteher begrüßt die 2 anwesenden von insgesamt 3 Kandidaten, welche sich zur Wahl als Naturschutzbeauftragten beworben haben. Herr Petzold wurde vom Ortsvorsteher vorgestellt, da dieser an dem Termin nicht teilnehmen konnte.

Die beiden anwesenden Kandidaten haben sich danach selbst vorgestellt und Ihre Ideen eingebracht.

Danach wurde in geheimer Wahl der neue Naturschutzbeauftragte gewählt.

5 Stimmen fielen auf Herrn Thomas Wieczorek.

Damit wurde er einstimmig zum Naturschutzbeauftragten für den Ortsteil Wahlschied gewählt.

Im Anschluss wurde eine 2. Wahl für einen Ersatzbeauftragten durchgeführt., Die Wahl ging mit 3 Stimmen an Herrn Wolfhard Schneider und mit 2 Stimmen an Herrn Petzold.

**zu 3 Grundsatzbeschluss zur Änderung des Bebauungsplans
"Gewerbegebiet östlich der A1", Wahlschied
Vorlage: BV/0166/25**

Frau Schlicher trägt den Bebauungsplan aus Sicht der Verwaltung vor und gibt zu bedenken, dass im Baugebiet ein Sendemast stehe, welcher eine Gefährdung des Bauvorhabens mit sich bringe.

Beschluss mit 4 Ja-Stimmen und 1 Nein-Stimme:

Der Ortsrat Wahlschied beschließt:

Dem Antrag der Firma Stahlbau Arone aus Wahlschied auf Änderung des Bebauungsplans betreffend des Flurstücks 1/18, Flur 3, Gemarkung Wahlschied (Hirtenwies 1) wird zugestimmt, mit folgender Auflage: genaue Abstimmung mit dem SR bezügl. des Sendemastes.

zu 4 Seniorenachmittag 2026 / 2027

Der Ortsvorsteher zieht Bilanz, vom Seniorenachmittag 2026 und bedankt sich bei seiner Stellvertretung für die unterstützende Hilfe beim Seniorenachmittag.

Einstimmiger Beschluss:

Der OR Wahlschied beschließt, den Seniorenachmittag 2027 wieder mit dem OR Holz und den örtlichen Vereinen (insbesondere KV Hilaritas) durchzuführen.

zu 5 Ortsratsbudget

Der Ortsvorsteher trägt vor, dass die Abrechnung von 2025 noch nicht komplett sei und in der nächsten Sitzung erörtert werde.

Der Ansatz für das Ortsratsbudget sei Derselbe wie im Jahre 2025. Es werden Gelder in Höhe von ca. 1.287,17 aus dem Jahr 2025 ins Jahr 2026 übertragen.

zu 6 Mitteilungen und Verschiedenes

zu 6.1 Nachtragshaushalt

Der Ortsvorsteher informiert den Ortsrat, dass der Nachtragshaushalt zur Genehmigung eingereicht worden sei.