

Anlage 14: Anzahl der notwendigen Stellplätze für PKW nach § 3 Abs. 1

Nr.	Anzahl Stellplätze je Nutzungsart
1.	Wohngebäude und Wohnheime
1.1	Gebäude mit bis zu zwei Wohnungen und Einfamilienhäuser 1 Stpl. je Wohnung unter 60 m ² Wohnfläche 2 Stpl. je Wohnung ab 60 m ² Wohnfläche
1.2	Gebäude mit mehr als zwei Wohnungen 1,0 Stpl. je Wohnung unter 60 m ² Wohnfläche 2 Stpl. je Wohnung ab 60 m ² Wohnfläche
1.3	Gebäude mit Wohnungen für Senior*innen, sogen. „Altenwohnungen“ Die Wohnungen müssen auf Dauer zur Benutzung durch Senior*innen bestimmt und für altersgerechtes Wohnen barrierefrei ausgebaut sein. 0,5 Stpl. je Wohnung
1.4	Wohnheime für Kinder und Jugendliche 1 Stpl. je 15 Betten, mindestens 2 Stpl.
1.5	Wohnheime für Arbeitnehmer*innen 1 Stpl. je 4 Betten, mindestens 3 Stpl.
1.6	Wohnheime für obdachlose oder geflüchtete Menschen 1 Stpl. je 20 Betten, mindestens 3 Stpl.
2.	Gebäude mit Büro-, Verwaltungs- und Praxisräumen
2.1	Büro und Verwaltungsräume allgemein 1 Stpl. je 35 m ² Nutzungsfläche, mindestens 1 Stpl.
2.2	Räume mit erheblichem Besucherverkehr z.B. Schalter, Abfertigungs- oder Beratungsräume, Arztpraxen, Ambulanzen, u.ä. 1 Stpl. je 25 m ² Nutzungsfläche, mindestens 3 Stpl.
3.	Verkaufsstätten
3.1	Verkaufsstätten bis 800 m ² Verkaufsfläche 2 Stpl. je 35 m ² Verkaufsfläche, mindestens 2 Stpl.
3.2	Verkaufsstätten ab 800 m ² Verkaufsfläche 1 Stpl. je 20 m ² Verkaufsfläche
3.3	Verkaufsstätten mit großen Ausstellungsflächen z.B. Autohäuser, Baumärkte, Gartenmärkte u.ä. 1 Stpl. je 50 m ² Verkaufsfläche

4.	Versammlungsstätten und Kirchen
4.1	Versammlungsstätten von überörtlicher Bedeutung
	z.B. Theater, Konzerthäuser, Mehrzweckhallen, u.ä. 1 Stpl. je 5 Besucherplätze
4.2	Versammlungsstätten von örtlicher Bedeutung
	z.B. Filmtheater, Vortragssäle, etc. 1 Stpl. je 7,5 Besucherplätze
4.3	Kirchen und vergleichbare religiöse Einrichtungen von überörtlicher Bedeutung
4.4	Kirchen und vergleichbare religiöse Einrichtungen von örtlicher Bedeutung
	1 Stpl. je 15 Besucherplätze 1 Stpl. je 25 Besucherplätze
5.	Sportstätten
5.1	Sportplätze und Sportstadien
	1 Stpl. je 300 m ² Sport-Nutzungsfläche zusätzlich 1 Stpl. je 15 Besucherplätze
5.2	Spiel- und Sporthallen
	1 Stpl. je 50 m ² Sport-Nutzungsfläche zusätzlich 1 Stpl. je 15 Besucherplätze
5.3	Freibäder
	1 Stpl je 300 m ² Grundstücksfläche
5.4	Hallenbäder
	1 Stpl. je 7,5 Kleiderablagen Zusätzlich 1 Stpl. je 15 Besucherplätze
5.5	Tennisplätze, Squashanlagen, u.ä.
	2 Stpl. je Spielfeld zusätzlich 1 Stpl. je 15 Besucherplätze
5.6	Minigolfplätze
	6 Stpl. je Minigolfplatz
5.7	Kegel- und Bowlingbahnen
	4 Stpl. je Bahn
5.8	Fitnesscenter
	1 Stpl. je 25 m ² Sport-Nutzungsfläche
5.9	Reitanlagen
	1 Stpl. je 4 Pferdeeinstellplätze

6.	Gaststätten, Beherbergungsbetriebe und Vergnügungsstätten
6.1	Gaststätten, Vereinsheime, Clubhäuser, u.ä. 1 Stpl. je 10 m ² Gastfläche
6.2	Tanzlokale, Diskotheken 1 Stpl. je 7,50 m ² Gastfläche
6.3	Spielhallen, vergleichbare Vergnügungsstätten, u.ä. 1 Stpl. je 10 m ² Nutzungsfläche
6.4	Hotels, Pensionen, Beherbergungsbetriebe, u.ä. 1 Stpl. je 3 Betten
6.5	Speiseherstell- und Speiselieferbetriebe z.B. Pizza, Kebab, u.ä. 1 Stpl. je 25 m ² Küchenfläche Zusätzlich 1 Stpl. je Betriebsfahrzeug
7.	Krankenhäuser und Kliniken
7.1	Krankenhäuser, Kliniken von überörtlicher Bedeutung z.B. Schwerpunktkrankenhäuser, Privatkliniken, u.ä. 1 Stpl. je 3,5 Betten
7.2	Krankenhäuser, Kliniken von örtlicher Bedeutung 1 Stpl. je 5 Betten
7.3	Wohn- und Pflegeeinrichtungen für Senior*innen und Menschen mit Behinderungen Abgrenzung zu 1.3: Keine eigenständigen, abgeschlossenen Wohneinheiten 1 Stpl. je 10 Betten, mindestens 3
7.4	Sanatorien, Kureinrichtungen, u.ä. 1 Stpl. je 3 Betten
8.	Bildungseinrichtungen, Einrichtungen der Jugendförderung
8.1	Kinderkrippen, Kindergärten, Kindertagesstätten, u.ä. 2 Stpl. je 10 Kinder unter 3 Jahren 2 Stpl. je 15 Kinder zwischen 3 und 6 Jahren mindestens 2 Stpl.
8.2	Grundschulen 2 Stpl. je 20 Schüler*innen
8.3	Sonstige allgemein bildende Schulen, Berufsschulen, Berufsbildungswerke, Ausbildungswerkstätten, Einrichtungen der Erwachsenenbildung, u.ä. 1,5 Stpl. je 20 Schüler*innen 1 Stpl. je 5 Schüler*innen über 18 Jahre
8.4	Förderschulen

	2 Stpl. je 15 Schüler*innen
8.5	Sonstige Einrichtungen zur Kinder- oder Jugendbetreuung z.B. Nachmittagsbetreuung, Jugendzentren, u.ä. 1 Stpl. je 20 Betreuungsplätze
9.	Sonstige gewerbliche Anlagen
9.1	Handwerks- und Industriebetriebe 1 Stpl. je 60 m ² Nutzungsfläche oder je 3 Beschäftigte, mindestens 1 Stpl.
9.2	Lagerräume, Lagerplätze, Ausstellungs-, Verkaufsplätze 1 Stpl. je 100 m ² Nutzungsfläche oder je 3 Beschäftigte
9.3	Kraftfahrzeugwerkstätten 4 Stpl. je Wartungs- oder Reparaturstand
9.4	Tankstellen mind. 2 Stpl.
9.5	Kraftfahrzeugwaschanlagen 2 Stpl. je Waschplatz zur Selbstbedienung 5 Stpl. je automatische Waschstraße
9.6	Transportunternehmen z.B. Taxiunternehmen, Speditionen, Kurierdienste, u.ä. 1 Stpl. je Betriebsfahrzeug
10.	Verschiedenes
10.1	Kleingartenanlagen 1 Stpl. je 3 Kleingärten
10.2	Begräbnisstätten z.B. Friedhöfe, u.ä. 1 Stpl. je 1.500 m ² Grundstücksfläche, mindestens 10 Stpl.

Anlage 15: Gebietszone 1 (rot)

<u>Ortsteil</u>	<u>Straßenname</u>
Eiweiler	Großwaldstraße
Eiweiler	Lebacher Straße
Heusweiler	Berschweilerstraße
Heusweiler	Holzer Straße
Heusweiler	Illinger Straße
Heusweiler	Kutzhofstraße
Heusweiler	Saarbrücker Straße
Heusweiler	Saarlouiser Straße
Heusweiler	Trierer Straße
Heusweiler	Völklinger Straße
Holz	Alleestraße
Holz	Heusweilerstraße
Holz	Saarstraße
Holz	Wahlschieder Straße
Kutzhof	Hochstraße
Kutzhof	Köllertalstraße
Kutzhof	Lummerschieder Straße
Kutzhof	Mangelhauser Straße
Kutzhof	Mehlenbachstraße
Niedersalbach	Walpershofer Straße
Wahlschied	Göttelborner Straße
Wahlschied	Grünstraße
Wahlschied	Im Dorf
Wahlschied	Vorstadtstraße

Anlage 16: Gebietszone 2 (orange)

Eiweiler	An der Mühle
Eiweiler	Höhenstraße
Eiweiler	Kirschhofer Straße
Eiweiler	Reisbachstraße
Eiweiler	Winterscheidtstraße
Eiweiler	Zum Vogelsborn
Eiweiler	Am Kalkofen
Eiweiler	Auf der Werth
Eiweiler	Hambacher Weg
Eiweiler	Jahnstraße
Eiweiler	Zum Wengenwald
Heusweiler	Albertstraße
Heusweiler	Am Bahnhof
Heusweiler	Am Hirtenbrunnen
Heusweiler	Am Markt
Heusweiler	Am Schwimmbad
Heusweiler	Am Zollstock
Heusweiler	Auf Jungs Wies
Heusweiler	Beethovenstraße
Heusweiler	Bergstraße
Heusweiler	Brückenstraße
Heusweiler	Dilsburger Straße
Heusweiler	Friedrichstraße
Heusweiler	Goethestraße
Heusweiler	Hirteler Straße
Heusweiler	Jakobstraße
Heusweiler	Mozartstraße
Heusweiler	Numborner Straße
Heusweiler	Paul-Theresia-Straße
Heusweiler	Richard-Wagner-Straße
Heusweiler	Schacht Dilsburg
Heusweiler	Schillerstraße
Heusweiler	Schulstraße
Heusweiler	Südstraße
Heusweiler	Talstraße
Heusweiler	Umlandstraße
Heusweiler	Winterscheidtstraße
Holz	Am Heidstock
Holz	Birkenweg
Holz	Blumenstraße
Holz	Holzer Platz
Holz	Jungenwaldstraße
Holz	Rödelbachstraße
Holz	Unterdorfstraße
Holz	Zur Fröhn
Kutzhof	Barbarastraße
Kutzhof	Burgstraße

Kutzhof	Flurstraße
Kutzhof	Jakobusstraße
Kutzhof	Wiesbacher Straße
Kutzhof	Hofstraße
Kutzhof	Hübelbergstraße
Kutzhof	Renkertsmühle
Niedersalbach	Geranienstraße
Niedersalbach	Rosenstraße
Niedersalbach	Sprenger Straße
Niedersalbach	Zur Ellertscrepp
Obersalbach	Dorfstraße
Obersalbach	Kurhofer Straße
Obersalbach	Schwarzenholzer Straße
Obersalbach	Zum Kallenborn
Obersalbach	Zum Weiherwald
Wahlschied	Friedhofstraße
Wahlschied	Hohlstraße
Wahlschied	Römerstraße
Wahlschied	Stockwiesstraße