



## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

- 1 Annahme der Niederschrift über die Sitzung des Orsrates Holz vom 12.12.2018 (öffentlicher Teil)
- 2 Bebauungsplan "Wohngebiet Am Westfeld" - Billigung des Entwurfs und Beschluss über die Beteiligungen gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB  
Vorlage: BV/0034/19
- 3 Information zur Planung eines Mondscheinmarktes
- 4 Erweiterung des öffentlichen WLANs
- 5 Eheschließungen außerhalb des Rathauses - Antrag der FDP-Gemeinderatsfraktion  
Vorlage: BV/0027/19
- 6 Mitteilungen und Verschiedenes

### **Nichtöffentlicher Teil**

- 7 Annahme der Niederschrift über die Sitzung des Orsrates Holz vom 12.12.2018 (nichtöffentlicher Teil)
- 8 Mitteilungen und Verschiedenes

## **Niederschrift:**

### **Öffentlicher Teil**

- zu 1 Annahme der Niederschrift über die Sitzung des Orsrates Holz vom 12.12.2018 (öffentlicher Teil)**

#### **Einstimmiger Beschluss mit 1 Enthaltung:**

Die Niederschrift über die Sitzung des Orsrates Holz 12.12.2018 (Öffentlicher Teil) wird in der vorliegenden Fassung angenommen.

- zu 2 Bebauungsplan "Wohngebiet Am Westfeld" - Billigung des Entwurfs und Beschluss über die Beteiligungen gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB  
Vorlage: BV/0034/19**

Der Vorsitzende begrüßt Frau Thewes von der Verwaltung und erteilt dieser das Wort. Diese erläutert, dass der Bebauungsplan für das ehemalige Sportplatzgelände bereits 2017 vorgestellt worden sei. Sie führt aus, dass die

Entwässerung das größte Problem sei. Daraufhin seien seitens ZKE umfangreiche Überprüfungen des bestehenden Kanalnetzes durchgeführt worden, um eine eventuelle Überlastung durch das Neubaugebiet ausschließen zu können. Nun gäbe es kleine Änderungen bei der Straßenführung und bei der beanspruchten Fläche für das Regenrückhaltebecken.

Der Vorsitzende unterbricht die Sitzung um den anwesenden Bürgerinnen und Bürgern die Gelegenheit zu geben, Fragen an Frau Thewes zu stellen.

Eine Bürgerin möchte wissen, ob an dem geplanten Hangbereich eine bestimmte Bepflanzung vorgeschrieben wird. Dies bejaht Frau Thewes. Es werde auch eine Entwässerungsrinne geben, da es ansonsten nicht möglich sei, den Hang trocken zu bekommen. Weiter möchten die Anwesenden wissen, wann Baubeginn sein soll, ob eine Unterkellerung erlaubt werde und wie das Vergabeverfahren aussehen werde.

Frau Thewes erklärt, dass der Gemeinderat bestimmte Kriterien festgelegt habe, wer sich um einen Bauplatz in diesem Bereich bewerben kann. Dies seien u.a. die Punkte Ortsansässigkeit, Familien mit Kindern. Sie führt aus, dass eine Unterkellerung schwierig sei. Die Gebäude würden mit zwei Vollgeschossen und zwei Stellplätzen erlaubt. Der Baubeginn sei für den Herbst dieses Jahres geplant.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen der Bürgerinnen und Bürgern vorliegen, wird die Sitzung fortgesetzt.

### **Einstimmiger Beschluss:**

Der Ortsrat Holz beschließt:

1. die Billigung des Entwurfs zum Bebauungsplan bestehend aus Planzeichnung und Begründung
2. die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie die parallele Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB sowie die Abstimmung mit den Nachbarkommunen gemäß § 2 Abs. 2 BauGB

## **zu 3 Information zur Planung eines Mondscheinmarktes**

Der Vorsitzende begrüßt Herrn Volker Fröhlich von der Verwaltung, der zu diesem Tagesordnungspunkt eingeladen wurde und erteilt diesem direkt das Wort. Herr Fröhlich führt aus, dass er mit dem Vorsitzenden die Örtlichkeiten in Augenschein genommen. Man sei der Meinung, dass der Bereich „Glück-Auf-Weg“ am geeignetsten sei.

Es solle ein Wochenmarkt als Mondscheinmarkt stattfinden. Würde es als Wochenmarkt deklariert, entstünden für die Teilnehmer nur die üblichen Gebühren wie an einem normalen Markttag. Er brauche eine Vorlaufzeit von 3 Monaten. Die entsprechenden Verträge würden von der Verwaltung gefertigt. Er könne sich auch vorstellen, dass außer den üblichen Marktbesckickern auch die Holzer Gewerbetreibenden daran teilnehmen könnten.

Die im Ortrat vertretenen Parteien sind sich einig, dass der Mondscheinmarkt eine gute Idee ist und der Ortsteil Holz dadurch aufgewertet wird.

Herr Mund, regt an, dass die anwesende Presse einen Aufruf an die Gewerbetreibenden veröffentlicht, damit diese sich an dem Markt beteiligten.

**Einstimmiger Beschluss:**

Der Ortsrat Holz beschließt einen Wochenmarkt in Form eines Mondscheinmarktes durchzuführen. Der Markt soll im Glück-Auf-Weg am 23.08.2019 in der Zeit von 17.00 bis 22.00 Uhr stattfinden.

**zu 4 Erweiterung des öffentlichen WLANs**

Der Vorsitzende verliest ein Schreiben der Verwaltung aus dem hervorgeht, dass dieser zur Erweiterung des öffentlichen WLAN im Gemeindebezirk 15.000,00 € zur Verfügung stünden. Die Ortsräte sollten geeignete Plätze vorschlagen. Im Ortsteil Holz stünde bereits am Markt, im Dorfgemeinschaftshaus und in der Glück-Auf-Halle freies WLAN den Bürgerinnen und Bürgern zur Verfügung. Frau Luksic schlägt vor an der Grundschule freies WLAN anzubieten.

**Einstimmiger Beschluss:**

Der Ortsrat Holz beschließt, dass an der Grundschule freies WLAN angeboten werden soll.

**zu 5 Eheschließungen außerhalb des Rathauses - Antrag der FDP-Gemeinderatsfraktion  
Vorlage: BV/0027/19**

Frau Luksic erläutert kurz den Antrag der FDP-Gemeinderatsfraktion eine standesamtliche Eheschließung außerhalb des Rathauses zu ermöglichen.

**Einstimmiger Beschluss:**

„Der Ortsrat Holz beschließt, den Bürgerinnen und Bürgern zukünftig auch außerhalb des Rathauses eine standesamtliche Eheschließung zu ermöglichen. Die entstehenden Mehrkosten sollen von den Eheschließenden getragen werden.“

**Beschluss mit 4 Ja-Stimmen (2 SPD/1 CDU/1 FDP) und 3 Stimmenthaltungen (2 SPD/1 CDU):**

„Für den Ortsteil Holz schlägt der Ortsrat

- das Dorfgemeinschaftshaus
- das kath. Pfarrheim
- das Martin-Luther-Haus und
- die Eventhalle

vor.“

**zu 6 Mitteilungen und Verschiedenes**

**zu 6.1 Friedhof Holz**

Der Vorsitzende informiert den Ortsrat darüber, dass auf dem Friedhof eine neue Urnenwand errichtet worden sei.

**zu 6.2 Parksituation im Ortsteil Holz**

Herr Mund erklärt, vermehrt seien Beschwerden über die Parksituation in Holz von Bürgerinnen und Bürgern an ihn herangetragen wurden. Die Ortspolizeibehörde möge mehr kontrollieren.

**zu 6.3 Schulbus**

Herr Mund informiert darüber, dass er mehrfach angesprochen worden sei, am heutigen Tage sei zu Problemen mit der Schülerbeförderung von Wahlschied nach Holz gekommen.

**zu 6.4 Verbotsschild**

Frau Luksic erwähnt, dass sie hinter dem Rathaus ein Verbotsschild für Hinterlassenschaften von Hunden gesehen habe und hält es für sinnvoll, dieses im Bereich der Hundetoilettenstation in Holz aufzustellen.  
Die Verwaltung möge dies veranlassen.